

S A T Z U N G

der Ortsgemeinde Dickenschied über die im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Baugesetzbuch durchgeführte 1. Änderung des Bebauungsplanes "Auf dem Kappesacker II" vom 08.11.1991

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Dickenschied hat am aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Artikel 1 des 1. Landesgesetzes zur Fortführung der Verwaltungsvereinfachung vom 08.04.1991 (GVBl. S. 104) und Landesgesetz zur Änderung der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 08.04.1991 (GVBl. S. 110), i. V. m. § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Einigungsvertrag vom 23.09.1990 (BGBl. II S. 885) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Einigungsvertrag vom 23.09.1990 (BGBl. II S. 885), die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Auf dem Kappesacker II" im vereinfachten Verfahren nach § 13 des Baugesetzbuches als Satzung beschlossen, die hiermit bekanntgemacht wird.

§ 1

Von der Änderung sind alle bebaubaren Grundstücke des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Auf dem Kappesacker II" betroffen. Dies sind folgende Grundstücke der Gemarkung Dickenschied:

Flur 13, Flurstücke-Nrn.: 17/4 und 18/4.

§ 2

Die Planurkunde wird wie folgt geändert:
Von der ursprünglich als Ringstraße geplanten EschlieBungsstraße entfällt das Steilstück in der Verlängerung der Glasmannstraße. Das Baugebiet wird in Form einer Stichstraße erschlossen, welche im Westen in einen Wendehammer mit einem Radius von ca. 6,00 m einmündet. Die Baugrenzen sind entsprechend der geänderten Straßenverkehrsflächen neu festgelegt.

§ 3

Die textlichen Festsetzungen des am 31.01.1991 rechtsverbindlich gewordenen Bebauungsplanes "Auf dem Kappesacker II" werden nicht verändert.

§ 4

Die geänderte Planurkunde ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 5

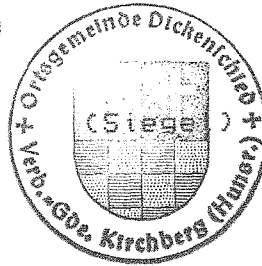
Mit der Bekanntmachung gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) wird die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Auf dem Kappesacker II" rechtsverbindlich.

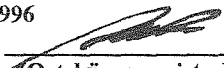
6541 Dickenschied, den 08. November 1991

ORTSGEMEINDE DICKENSCHIED



(Kuhn)
Ortsbürgermeister



Ausgefertigt: Ortsgemeinde Dickenschied
55483 Dickenschied, 17.12.1996

(Ortsbürgermeister)

