

SATZUNG

zum Bebauungsplan "Salzbitz" der Stadt Kirchberg

vom 29. Okt. 1984
.....

Der Stadtrat von Kirchberg hat am 4. Sep. 1984 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 04. März 1983 (GVBl. S. 31), in Verbindung mit § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06. Juli 1979 (BGBl. I S. 949), und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763), sowie der §§ 123 und 124 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 27. Februar 1974 (GVBl. S. 53), geändert durch Landesgesetz vom 02. Juli 1980 (GVBl. S. 145), in Verbindung mit der Achten Landesverordnung zur Durchführung der Landesbauordnung (Verordnung über Gestaltungsvorschriften in Bebauungsplänen) vom 04. Februar 1969 (GVBl. S. 78) folgende Satzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises in Simmern vom 15. Okt. 1984, Az 610-13-67, hiermit bekanntgemacht wird:

§ 1 Geltungsbereich

(1) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Salzbitz" umfaßt folgende Grundstücke der Gemarkung Kirchberg:

Flur 41, Nr.: 14, 15, 16/1, 16/2, 17, 18, 19, 27/1, 27/2, 28/1, 28/2, 29/1, 29/2, 30, 31, 42/1, 49/2, 50/1, 50/4, 51/2, 64 und 67/6;

Flur 42, Nr.: 86/2 (teilweise), 89/2 (teilweise), 96 (teilweise), 101/5 (teilweise) und 102/6 (teilweise);

Flur 49, Nr.: 131 und 132.

(2) Das Bebauungsplangebiet wird wie folgt umgrenzt:

- a) im Südosten durch das "Baugebiet III";
- b) im Südwesten durch die "Metzenhausener Straße" (K 11);
- c) im Nordwesten durch das Baugebiet "Am Helzenbach" und
- d) im Nordosten durch den Fußweg vom "Baugebiet III" zum Baugebiet "Am Helzenbach".

§ 2 Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan "Salzbitz" besteht aus:

1. der Bebauungsplanurkunde (Lageplan);
2. den zur Planurkunde gehörenden Textfestsetzungen.

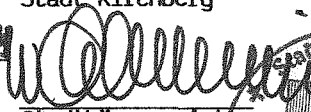
§ 3 Inkrafttreten

- (1) Der Bebauungsplan "Salzbitz" wird mit der Bekanntmachung der Genehmigung sowie von Ort und Zeit der Einsichtsmöglichkeit gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes (BBauG) rechtsverbindlich.
- (2) Im Bebauungsplan "Salzbitz" werden auch Festsetzungen für Teilbereiche der rechtsverbindlichen Bebauungspläne "Baugebiet III" und "Am Helzenbach" der Stadt Kirchberg getroffen. Mit dem Inkrafttreten des Bebauungsplanes "Salzbitz" treten die Festsetzungen der Bebauungspläne "Baugebiet III" und "Am Helzenbach" für diese Teilbereiche außer Kraft.

Kirchberg, den 29. Okt. 1984
.....

Stadt Kirchberg

Ortsbürgermeister

Stadt Kirchberg
Ausgefertigt:
Kirchberg, 27. JUNI 1984

Stadtbürgermeister

