

**SATZUNG**  
**über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Auf der Huhl“**  
**der Ortsgemeinde Unzenberg vom 09.05.2016**

Der Ortsgemeinderat Unzenberg hat am 05.04.2016 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22. Dezember 2015 (GVBl. S. 472) in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Juni 2015 (GVBl. S. 77) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548), folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**GELTUNGSBEREICH**

Der Geltungsbereich der Satzung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Auf der Huhl“ umfasst die folgenden Grundstücke in der Gemarkung Unzenberg:

- Flur 3, Flurstücke: 40/2, 40/1 (teilweise), 42 (teilweise), 43/1, 43/2, 43/3, 43/4, 43/5, 43/6, 43/7, 43/9, 43/10, 43/11, 43/12, 43/13, 43/17, 47/1, 52/2, 53/15, 53/19, 53/20 (teilweise) (Bau grundstücke), 43/8 (Dauerkleingärten), 43/14 (öffentl. Grünfläche), 43/18 (teilweise, Baugrundstücke, Verkehrs- und Grünflächen), 52/3 (teilweise), 53/16 (Geh- oder Wirtschaftsweg), 53/13, 53/17, 53/18 (Verkehrsflächen)
- Flur 4, Flurstücke: 147/21 (teilweise), 147/27 (Verkehrsflächen), 147/26, 147/28 (öffentl. Grünflächen), 147/17 (teilweise), 147/29, 147/30 (Baugrundstücke)

**§ 2**  
**INHALT**

Der Inhalt der 1. Änderung wurde in neue Textfestsetzungen eingearbeitet, die die bisherigen Textfestsetzungen der Ursprungsfassung des Bebauungsplans „Auf der Huhl“ ersetzen.

**§ 3**  
**INKRAFTTRETEN**

Die 1. Änderung des Bebauungsplans „Auf der Huhl“ tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

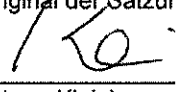
55483 Unzenberg, den 09.05.2016  
Ortsgemeinde Unzenberg

gez. Dietmar Klein  
\_\_\_\_\_  
Ortsbürgermeister (Siegel)

**Beglaubigungsvermerk:**

Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorliegende Abschrift mit dem Original der Satzung der 1. Änderung des Bebauungsplans „Auf der Huhl“ übereinstimmt.

55483 Unzenberg, den 04.07.2016  
ORTSGEMEINDE UNZENBERG

  
\_\_\_\_\_  
(Dietmar Klein)  
Ortsbürgermeister

