

# Satzung

## über die

### 1. Änderung des Bebauungsplanes „Büchenbeuren Süd-Ost“ der Ortsgemeinde Büchenbeuren vom 30. Januar 2016

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Büchenbeuren hat am 17.07.2015 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 15.06.2015 (GVBl. S. 90), in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 20.11.2014 (BGBl. I S. 1748), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch § 47 des Gesetzes vom 09.03.2011 (GVBl. S. 47, 64) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548, 1551), die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Büchenbeuren Süd-Ost“ als Satzung beschlossen:

#### § 1

#### GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Büchenbeuren Süd-Ost“ umfasst folgende Grundstücke in der Gemarkung Büchenbeuren:

Flur 6 Flurstücke 213, 217/1, 217/4, 217/5, 217/6, 217/7, 217/8, 217/9, 217/10, 217/11, 217/12, 217/14, 217/15, 217/16, 217/17, 217/18, 217/19, 217/20, 217/21, 217/22, 217/23, 217/24, 217/25, 217/26, 217/27, 217/28, 217/29, 217/30, 217/31, 217/34, 217/35, 217/36, 217/37, 217/39, 217/40, 217/42, 217/43, 217/44, 217/45, 217/46, 217/47, 217/48, 217/49, 217/50, 217/51, 217/52, 217/53, 217/54, 217/55, 217/56, 217/57, 217/58, 217/59, 217/60, 217/61, 218/1, 218/2, 218/3, 222, 223/4 (teilweise), 224/1 (teilweise), 225/1 (teilweise), 226/1, 261/1, 261/2, 261/4 (teilweise), 263/5, 263/6;

Flur 7 Flurstücke 95, 96/1 (teilweise), 97/9, 97/10, 99/2, 100/2, 102/2, 174/1, 174/2, 174/3 (teilweise);

Flur 8 Flurstücke 47/4, 47/5, 47/6, 47/8, 47/10, 47/11, 47/12, 47/13, 48/1, 48/2 (teilweise), 50, 51 (teilweise).

Der genaue Verlauf der Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist der Planzeichnung zu entnehmen.

#### § 2

#### BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Büchenbeuren Süd-Ost“ besteht aus der Planurkunde mit Planzeichnung, Zeichenerklärung, Nutzungsschablone und Textfestsetzungen.

#### § 3

#### INKRAFTTRETEN

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Büchenbeuren Süd-Ost“ tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55491 Büchenbeuren, den 30. Januar 2016

ORTSGEMEINDE  
BÜCHENBEUREN

gezeichnet: Guido Scherer - Siegel -

Ortsbürgermeister

<b>Beglaubigungsvermerk:</b>	
Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorstehende Abschrift mit dem Original der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Büchenbeuren Süd-Ost“ übereinstimmt.	
55491 Büchenbeuren,	
den _____	_____
Ortsgemeinde	(Guido Scherer)
Büchenbeuren (Siegel)	Ortsbürgermeister