

S A T Z U N G
über den
vorhabenbezogenen Bebauungsplan
„Ferienhof Birkenhof“ der Ortsgemeinde Dill
vom 26. Februar 2009

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Dill hat am 23.06.2008 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 28.05.2008 (GVBl. S. 79,81), in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 04.07.2007 (GVBl. S. 105) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Ferienhof Birkenhof“ als Satzung beschlossen:

§ 1
GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Ferienhof Birkenhof“ umfasst folgende Grundstücke der Gemarkung Dill:

Flur 23 Flurstück 77 (Wirtschaftsweg, teilweise) sowie Flur 24 Flurstücke 7 (teilweise), 8, 9 (teilweise), 11 (teilweise) und 89 (Wirtschaftsweg) .

Der genaue Verlauf der Grenze des räumlichen Geltungsbereiches ist der Planzeichnung zu entnehmen.

§ 2
BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Ferienhof Birkenhof“ besteht aus der Planzeichnung mit Zeichenerklärung und den dazugehörigen Textfestsetzungen sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan (Zeichnungen und Beschreibung).

§ 3
INKRAFTTREten

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Ferienhof Birkenhof“ tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55487 Dill, den 26. Februar 2009

ORTSGEMEINDE DILL
In Vertretung:

Gundolf Kurz
Ortsbeigeordneter

