

## S a t z u n g

der Ortsgemeinde Gemünden über den gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes im vereinfachten Verfahren geänderten Bebauungsplan für das Baugebiet "Auf'm Zeilbaum"

**- 8. Aug. 1980**

vom .....

Auf Grund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.1978 (GVBl. S. 770), in Verbindung mit § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18.08.1976 (BGBI. I S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBI. I S. 949), und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBI. I S. 1763) hat der Ortsgemeinderat am **19. Mai 1980** beschlossen, den im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes geänderten Bebauungsplan für das Baugebiet "Auf'm Zeilbaum" als Satzung zu erlassen, die hiermit bekanntgemacht wird.

### § 1

Die Änderung des vorgenannten Bebauungsplanes betrifft die Grundstücke, Flur 6, Nr. 97/35, 36 und 37.

### § 2

Entsprechend der zeichnerischen Darstellung wird die überbaubare Grundstücksfläche auf den vorgenannten Grundstücken durch Neufestsetzung der Baugrenzen erweitert. Auch bei einer Bebauung innerhalb dieser Erweiterungsflächen auf den rückwärtigen Grundstücksteilen, muß der Zugang von der Straße "Zeilbaum" aus erfolgen.

§ 3

Die geänderte Planurkunde ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 4

Der geänderte Bebauungsplan wird gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich.

**- 8. Aug. 1980**

Gemünden, den .....

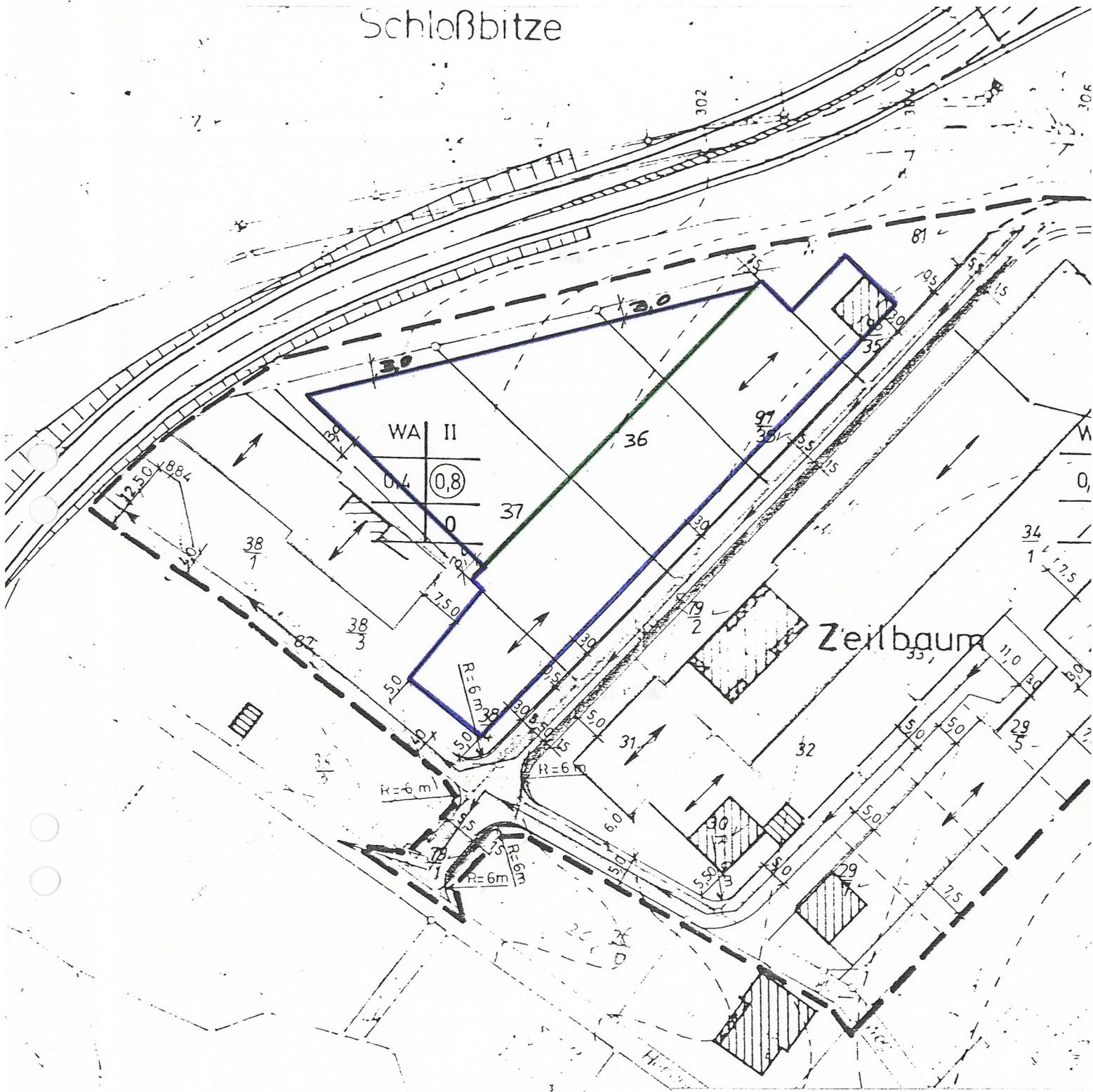
Ortsgemeinde Gemünden



Ortsbürgermeister

Bestandteil der Satzung der Ortsgemeinde Gemünden über den gemäß § 13  
des Bundesbaugesetzes geänderten Bebauungsplan "Auf'm Zeilbaum"  
vom **- 8. Aug. 1980**  
.....

# Schloßbitze



Erläuterungen:

Ungef. Maßstab: 1 : 1000

— Neue und bestehende Bau-  
grenze

— Weggefallene Baugrenze