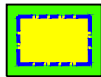







ZEICHENERKLÄRUNG

gemäß Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90 vom 18.12.1990


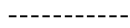
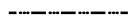


Entwurf
 Fassung für das Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB; Stand: 01.07.2014

	Flächen für Versorgungsanlagen, Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken	Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Ziff. 12 BauGB)
	Erneuerbare Energien	(§ 9 (1) Ziff. 12 BauGB)
0,5	Grundflächenzahl GRZ	Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Ziff. 1 BauGB)
	Zufahrt zum Plangebiet	Verkehrsflächen (§ 9 (1) Ziff. 11 BauGB)
	Flächen für die Versorgungsanlagen, sowie zur Versickerung und Rückhaltung von Niederschlagswasser	Flächen für Versorgungsanlagen, die Abfall- und Abwasserbeseitigung einschließlich der Rückhaltung und Versickerung von Niederschlagswasser sowie für Ablagerungen (§ 9 (1) Ziff. 14)
	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern.	Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (§ 9 (1) Ziff. 20, 25 BauGB)
	Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, Abgrenzung Gewässerrandstreifen nach § 38 WHG	Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft (§ 9 (1) Ziff. 16 BauGB)

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Sonstige Darstellungen

-  bestehende Grundstücksgrenzen
-  Nutzungsgrenzen aus Kataster
-  Flurgrenze
-  Baugrenze
-  namenloser Vorfluter, Gewässer III. Ordnung

ÜBERSICHT

