

## **Satzung zum Bebauungsplan „Kernstadt 9“**

Der Stadtrat der Stadt Kirchberg hat am 04.10.2005 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S.153), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 05.04.2005 (GVBl. S. 98), i.V.m. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 21.06.2005 (BGBl. I S. 1818), § 88 der Landesbauordnung von Rheinland-Pfalz (LBauO) in der Fassung vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365) zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 28.09.2005 (GVBl. S. 387) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466), den Bebauungsplan „Kernstadt 9“ als Satzung beschlossen, die gemäß § 10 Absatz 3 BauGB hiermit bekannt gemacht wird.

### **§ 1 Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Kernstadt 9“ erstreckt sich auf die Grundstücke zwischen Hauptstraße, Helenenstraße und Rambo und die Grundstückszeile südwestlich der Gasse Rambo zwischen Hauptstraße und Helenenstraße.  
Folgende Grundstücke der Gemarkung Kirchberg liegen im Geltungsbereich:

Flur 51

Nr'n.: 3/5, 4/1, 5/2, 7/1, 8/2,9,102 (Straßenverkehrsfläche - teilweise), 103  
(Straßenverkehrsfläche – teilweise)

Flur 54

Nr. 207 (Straßenverkehrsfläche - teilweise), 256, 257, 258, 259, 260, 262, 264, 265, 267/1, 267/2, 268, 269, 270, 271

### **§ 2 Bestandteile**

Der Bebauungsplan „Kernstadt 9“ besteht aus der Planzeichnung mit Zeichenerklärung sowie den dazugehörigen Textfestsetzungen und der Nutzungsschablone.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Der Bebauungsplan „Kernstadt 9“ tritt mit dem Tag der Bekanntgabe gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Kirchberg, 20.12.2005  
Stadt Kirchberg

  
(Werner Elsen)  
Stadtbürgermeister

