

SATZUNG

zum Bebauungsplan "Kernstadt 1" (Sanierungsgebiet) der Stadt Kirchberg vom 19. Sep. 1985.....

15. Nov. 1984

Der Stadtrat von Kirchberg hat am ..... aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 14. Dezember 1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 4. März 1983 (GVBl. S. 31), in Verbindung mit § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionsvorhaben im Städtebaurecht vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949), und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S. 1763), sowie der §§ 123 und 124 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 27. Februar 1974 (GVBl. S. 53), geändert durch Landesgesetz vom 2. Juli 1980 (GVBl. S. 145), in Verbindung mit der Achten Landesverordnung zur Durchführung der Landesbauordnung (Verordnung über Gestaltungsvorschriften in Bebauungsplänen) vom 4. Februar 1969 (GVBl. S. 78) folgende Satzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises in Simmern vom 22.08.1985..... hiermit bekanntgemacht wird:

§ 1 Geltungsbereich

- (1) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Kernstadt 1" (Sanierungsgebiet) umfaßt folgende Grundstücke der Gemarkung Kirchberg:

Flur 51, Nr.: 30, 31, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 36/1, 36/2, 37 und 105 (teilweise);

Flur 54, Nr.: 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173/1, 173/2, 173/3, 174, 175/1, 175/2, 175/3, 176/1, 176/2, 176/3, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205 und 206.

- (2) Das Bebauungsplangebiet wird wie folgt umgrenzt:

- a) im Norden durch die "Hauptstraße";
- b) im Osten durch die Straße "Auf der Mauer";
- c) im Süden durch die Grundstücke südlich der Straße "Auf der Mauer" und
- d) im Westen durch die "Postgasse".

**Genehmigt!**  
Gehört zur Verfügung vom  
**22. Aug. 1985** Pfl. Nr. Az: 640-93-67  
Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises

§ 2 Bestandteile des Bebauungsplanes

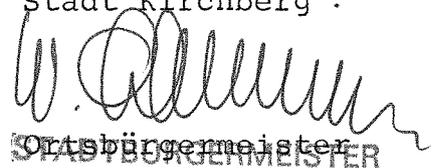
Der Bebauungsplan "Kernstadt 1" (Sanierungsgebiet) besteht aus:  
1. der Bebauungsplanurkunde (Lageplan),  
2. den zur Planurkunde gehörenden Textfestsetzungen.

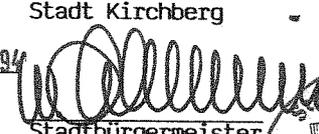
§ 3 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan "Kernstadt 1" (Sanierungsgebiet) wird mit der Bekanntmachung der Genehmigung sowie von Ort und Zeit der Einsichtsmöglichkeit gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes (BBauG) rechtsverbindlich.

Kirchberg, den 19. Sep. 1985 .....

Stadt Kirchberg

  
Ortsbürgermeister  
STADTBÜRGERMEISTER

Ausgefertigt: Stadt Kirchberg  
Kirchberg, 27. JUNI 1984  
  
Stadtbürgermeister

