

# SATZUNG

## zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Kernstadt 1“ - Sanierungsgebiet

Der Stadtrat von Kirchberg hat am 05. Februar 1997 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) und der Landesbauordnung von Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 08. März 1995 (GVBl. S. 19), folgende 1. Änderung des Bebauungsplanes „Kernstadt 1“ beschlossen, die nach Durchführung des Anzeigeverfahrens gemäß § 11 (3) BauGB bei der Bezirksregierung Koblenz, 56068 Koblenz, vom *01.10.1997*, Az.: *379-5109-12* hiermit bekanntgemacht wird.

### § 1

#### Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Kernstadt 1“ umfaßt folgende Grundstücke der Gemarkung Kirchberg:

Flur 51, Flurstücke 30, 31, 32, 33, 34, 35/1, 35/2, 36/2 und 37,  
Flur 54, Flurstücke 105/1 (teilweise), 161, 161/1, 172/1, 172/2, 173/1, 173/2, 174,  
175/2, 176/2, 177/2, 177/3, 177/4, 183, 184, 185, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193,  
194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204/1, 204/2, 205 und 206.

hat vorgelegt

01. OKT. 1997

Bezirksregierung Koblenz

### § 2

#### Bestandteile der 1. Änderung des Bebauungsplanes

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Kernstadt 1“ besteht aus der Planurkunde (Lageplan) mit den dazugehörigen Textfestsetzungen.

### § 3 Inkrafttreten

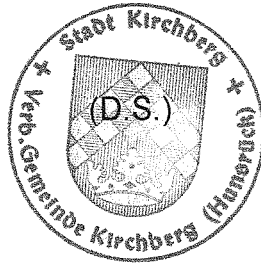
Die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Kernstadt 1“ tritt mit der Bekanntmachung über die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie von Ort und Zeit der Einsichtmöglichkeit gemäß § 12 BauGB in Kraft.

Mit der Bekanntmachung wird die Satzung zum Bebauungsplan „Kernstadt 1“ der Stadt Kirchberg vom 19.09.1985, bekanntgemacht am 26.09.1985, erneut bekanntgemacht am 27.06.1994, im Geltungsbereich der 1. Änderung, außer Kraft gesetzt.

55481 Kirchberg, den 17. OKT. 1997  
STADT KIRCHBERG




(Dr. Dunger)  
Stadtbürgermeister



**Hat vorgelegen!**  
Gehört zum Schreiben vom 01.10.97

Bezirksregierung Koblenz  
im Auftrage



(VOGT)  
Baudirektor

