

SATZUNG

über den Bebauungsplan „Oberdorf“ der Ortsgemeinde Lautzenhausen vom 08. Juli 2013

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Lautzenhausen hat am 05.07.2013 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 08.05.2013 (GVBl. S. 139), in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch § 47 des Gesetzes vom 09.03.2011 (GVBl. S. 47) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), den Bebauungsplan „Oberdorf“ als Satzung beschlossen:

§ 1 GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Oberdorf“ umfasst folgende Grundstücke in der Gemarkung Lautzenhausen:

Flur 1 Flurstücke 70/4, 70/6, 70/7, 70/9, 70/10;

Flur 5 Flurstück 11 (teilweise);

Flur 6 Flurstücke 1/1, 1/2, 2/1, 2/2, 3, 6, 7, 8 (Mühlenweg), 9, 10, 11/1, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20/1, 20/2, 21, 22, 23/1, 25, 26, 27, 28, 29, 30 (Weg), 31/1, 31/3, 31/4, 32, 33, 34 (Weg), 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 99/1, 99/4 (teilweise), 99/5, 99/6, 100, 101/1, 102/1, 103/1, 105/2 (teilweise), 105/3, 105/4, 127 (Hauptstraße, teilweise), 130/1, 130/3 (Straße „Am Flugplatz“), 131 (Weg), 132 (Weg), 133 (Weg), 145 (Mühlenweg, teilweise), 146 (Mühlenweg), 148 (Hauptstraße), 149 (Hauptstraße), 150 (Hauptstraße, teilweise).

Der genaue Verlauf der Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist der Planzeichnung zu entnehmen.

§ 2 BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES

Der Bebauungsplan „Oberdorf“ besteht aus der Planurkunde (Planzeichnung mit Zeichenerklärung und Nutzungsschablone) und den Textfestsetzungen.

§ 3 INKRAFTTRETEN

Der Bebauungsplan „Oberdorf“ tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55483 Lautzenhausen, den 08. Juli 2013

ORTSGEMEINDE
LAUTZENHAUSEN

gez.: **S. Bongard** - Dienstsiegel -

Ortsbürgermeister

Beglaubigungsvermerk:

Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorstehende Abschrift mit dem Original der Satzung über den Bebauungsplan „Oberdorf“ übereinstimmt.

55483 Lautzenhausen,
den _____

Ortsgemeinde
Lautzenhausen

(Siegward Bongard)
Ortsbürgermeister