

# SATZUNG

## über den Bebauungsplan „Unterdorf I“ der Ortsgemeinde Lautzenhausen vom 08. Juli 2013

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Lautzenhausen hat am 05.07.2013 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 08.05.2013 (GVBl. S. 139), in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch § 47 des Gesetzes vom 09.03.2011 (GVBl. S. 47) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), den Bebauungsplan „Unterdorf I“ als Satzung beschlossen:

### § 1 GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Unterdorf I“ umfasst folgende Grundstücke in der Gemarkung Lautzenhausen:

Flur 6 Flurstücke 39, 40, 41, 42/1, 42/2, 43, 44/1, 44/2, 45, 48/1, 51, 52, 53, 54, 55 und 56.

Der genaue Verlauf der Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist der Planzeichnung zu entnehmen.

### § 2 BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES

Der Bebauungsplan „Unterdorf I“ besteht aus der Planurkunde (Planzeichnung mit Zeichenerklärung und Nutzungsschablone) und den Textfestsetzungen.

### § 3 INKRAFTTRETEN

Der Bebauungsplan „Unterdorf I“ tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55483 Lautzenhausen, den 08. Juli 2013

ORTSGEMEINDE  
LAUTZENHAUSEN

gez.: **S. Bongard** - Dienstsiegel -

Ortsbürgermeister

#### Beglaubigungsvermerk:

Hiermit wird amtlich beglaubigt, dass die vorstehende Abschrift mit dem Original der Satzung über den Bebauungsplan „Unterdorf I“ übereinstimmt.

55483 Lautzenhausen,  
den \_\_\_\_\_

Ortsgemeinde  
Lautzenhausen

(Siegward Bongard)  
Ortsbürgermeister