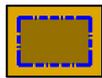


ZEICHENERKLÄRUNG

gemäß Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90 vom 18.12.1990



MI = MISCHGEBIET

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) Ziff. 1 BauGB)

0,5

Grundflächenzahl GRZ



Geschossflächenzahl GFZ

II

Zahl der Vollgeschosse



Einzelhausbebauung

o

offene Bauweise

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) Ziff. 1 BauGB)



Flächen für die Versorgungsanlagen, sowie zur Versickerung und Rückhaltung von Niederschlagswasser

Flächen für Versorgungsanlagen, die Abfall- und Abwasserbeseitigung, einschließlich der Rückhaltung und Versickerung von Niederschlagswasser, sowie für Ablagerungen (§ 9 (1) Ziff. 14)



Zweckbestimmung Abwasser (Niederschlagswasser)



Anpflanzung von Bäumen



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern.

Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (§ 9 (1) Ziff. 20, 25 BauGB)

Sonstige Planzeichen



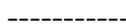
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Ergänzungssatzung

(§ 9 (7) BauGB)

Sonstige Darstellungen



bestehende Grundstücksgrenzen



Nutzungsgrenzen aus Kataster



Flurgrenze



empfohlene Grundstücksgrenzen



Baugrenze

ÜBERSICHT

