

Niederschrift

Öffentliche Ratssitzung des Ortsgemeinderats Wahlenau am 17.11.2020

im Gemeindesaal in Wahlenau

Anwesend:

Barbara Müller	Ortsbürgermeisterin
Marc Stoffel	Ratsmitglied und Erster Beigeordneter
Stefan Barth	Ratsmitglied und Zweiter Beigeordneter
Christoph Hammen	Ratsmitglied
Rolf Müller	Ratsmitglied
Andrea Westermann	Ratsmitglied

Entschuldigt fehlte:

Yvonne Mayer

Beginn: 20:11 Uhr, Ende: 21:14.

Ortsbürgermeisterin Barbara Müller eröffnete die Sitzung und stellte fest, dass die Einladungsfristgerecht am 6.11. November verteilt und am 12.11. veröffentlicht wurde und die Beschlussfähigkeit des Rates gegeben sei. Einwände dagegen wurden nicht erhoben.

Tagesordnung öffentliche Sitzung

TOP 1 Ergebnisse aus der nichtöffentlichen Sitzung am 17.11.2020
TOP 2 Niederschrift öffentliche Sitzung vom 29.9.2020
TOP 3 Kaufpreis Bauplatz Auf der Gass
TOP 4 Straßenbeleuchtung
TOP 5 Vergabe Wiederherstellung Rasenfläche Friedhof
TOP 6 Radverkehrskonzept - Bedarfsmeldung
TOP 7 Einwohnerfragestunde
TOP 8 Mitteilungen und Verschiedenes

TOP 1 Ergebnisse aus der nichtöffentlichen Sitzung am 17.11.2020

In der nichtöffentlichen Sitzung wurden die folgenden Punkte besprochen und entschieden:
Der Reinertrag der Einnahmen der Jagdgenossenschaft wird im nächsten Jahr für die Pflege der Wald- und Heckenrändern an den Wegen im südlichen Teil der Wahler Gemarkung verwendet, in diesem Winter werden die Wegeränder oberhalb beiderseits der Bahn, unterhalb der Bahn, zum Aussiedelhof und am Oberen Wald

An den Beratungskosten beim Gespräch mit der Pächterin und einem Vertreter der DEHOGA beteiligt sich die Ortsgemeinde Wahlenau mit 250 Euro.

TOP 2 Niederschrift öffentliche Sitzung vom 29.9.2020

Die Niederschrift der öffentlichen Ratssitzung vom 29.9.2020 wurde den Ratsmitgliedern mit Mail vom 12.11. 2020 zugesandt. Folgende Einwände gegen die Niederschrift werden erhoben.

Es fehlen der Hinweis in der Niederschrift, dass es sich um eine öffentliche Sitzung handelte und die Tagesordnung fehlte.

TOP 3 Kaufpreis Bauplatz Auf der Gass

Angesichts der Kosten, die der letztlich gescheiterte Verkaufsversuch des Bauplatzes Auf der Gass 5 im letzten Jahr erneut verursacht hat, ist eine Neubewertung des Verkaufspreises notwendig geworden. Zugleich müssen mögliche Kaufinteressent:innen wissen, zu welchem Preis der Bauplatz zu erwerben ist. Die Haushaltslage der Ortsgemeinde ist ebenfalls zu berücksichtigen. Auf der Grundlage der Unterlagen, die seitens der VG vorgelegt worden sind, hat der Rat für die gesamte Fläche einen neuen Preis zu definieren, da der für die Ortslage geltende Einheitswert von 22 Euro hier nicht in Anwendung gebracht werden kann.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, den Preis für die gesamte Fläche des Grundstücks 37/1 Auf der Gass 5 auf 27,50 Euro festzulegen.

TOP 4 Straßenbeleuchtung

Der Holzmast, an dem die derzeitige Leuchte der Straßenbeleuchtung am Ortseingang von Hirschfeld aus befestigt ist, soll nach Aussage des Netzbetreibers noch vor Wintereinbruch in diesem Winter demontiert und durch ein Niederspannungskabel ersetzt. Damit entfällt die Möglichkeit, die Leuchte am Holzmast zu befestigen.

Ein Angebot zur Ersatzbeschaffung liegt vor und wurde in der letzten Ratssitzung bereits im Detail vorgestellt. Das Angebot stellt sich auf Nettokosten von 1.121,20 € zuzüglich 16% Ust. (179,39) und auf einen Bruttopreis von 1.300,59 €.

Die erforderlichen Mittel sind in den Haushaltsansätzen 52338000 und 52339000 enthalten. Bei der Errichtung handelt es sich um eine beitragsfähige Verkehrseinrichtung. Gemäß der Satzung über die wiederkehrenden Beiträge wäre die Leuchte somit beitragspflichtig. Entsprechend der Satzung entspricht der Gemeindeanteil 50 v.H. Die Höhe des Beitrages beträgt somit für die Grundstückseigentümer der Ortsgemeinde Wahlenau rd. 650,- €.

Der Erhebungszeitraum kann bis zu 4 Jahre betragen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das Angebot der Fa. innogy westenergie in Höhe von 1.300,59 € anzunehmen und einen Lichtmast zu errichten, um die Verkehrssicherungspflicht der Gemeinde zu erfüllen.

TOP 5 Vergabe Wiederherstellung Rasenfläche Friedhof

Der Punkt wurde besprochen, wegen eines fehlenden Angebotes die Beschlussfassung jedoch vertagt.

TOP 6 Radverkehrskonzept – Bedarfsmeldung

Zu dem angefragten Radverkehrskonzept gibt es aus Wahlenau hinsichtlich der zusätzlichen Abstellmöglichkeiten für Fahrräder eine Fehlanzeige.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

Es wurde die Frage aufgeworfen, ob in der Satzung über wiederkehrende Beiträge die Straßenbeleuchtung mit enthalten sei.

Es wurde die Frage aufgeworfen und erläutert, wie es mit der Mühle weitergehe. Eine Information durch die Pächterin sei gewünscht.

TOP 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Eigentlich sollte in dieser Sitzung für das neue Hochwasserschutzkonzept die alten Drainagepläne angeschaut werden. Da dies aber unter den geltenden Abstandsregeln schwierig umzusetzen ist, wurde dieser Punkt auf die nächste Sitzung verschoben.

Nächste Ratssitzungen: Samstag 5.12. nach der Waldbegehung mit der Verabschiedung des Forstwirtschaftsplanes. Zur Sitzung eingeladen sind der Revierförster, der Waldbeauftragte sowie die beiden ehrenamtlichen Borkenkäferjäger. Eine Verköstigung im Anschluss an die Waldbegehung findet in diesem Jahr nicht statt.

Die übernächste Ratsitzung ist auf den 25.1. 2021 festgesetzt.

Am 4.11. 2020 gab es eine Sitzung des Wasserzweckverbandes mit Verabschiedung einer neuen Satzung, die erforderlich war, um die wiederkehrenden Beiträge ab 2021 aufzunehmen. Die Unterlagen dazu können gerne im Büro eingesehen werden.

Ausgelegt wurde der Plan des neuen Hochbehälters, der nächstes Jahr gebaut werden soll.

Es wurde der Hinweis gegeben, dass die Ortsgemeinde in der Friedhofssatzung ausdrücklich anonymen Grabstellen ausgeschlossen habe und dass darauf zu achten sei, diese Regelung in Zukunft durchzusetzen.

Die „Lieferung“ der St. Martins Brezeln durch den Ritt der einsamen St. Martina zu den Familien einzeln hat sehr guten Anklang gefunden. Das scheint eine gute und sichere Methode zu sein, um wenigstens etwas Leuchten in die Kinderaugen zu bringen.

Die Vorsitzende schließt die Ratssitzung um 21.14 Uhr.