

# SATZUNG

## **zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Baugebiet in Flur 18 und 20“ der Ortsgemeinde Womrath**

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Womrath hat am 12.10.2015 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch § 142 Abs. 3 des Gesetzes vom 20.10.2010 (GVBl. S. 319) in Verbindung mit § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509), § 88 der Landesbauordnung für Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365), zuletzt geändert durch § 47 des Gesetzes vom 09.03.2011 (GVBl. S. 47) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 GELTUNGSBEREICH**

Der Geltungsbereich dieser Satzung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Baugebiet in Flur 18 und 20“ umfasst das gesamte Baugebiet, konkret benannt die Grundstücke in

Flur 18, Flurstück-Nummern: 2/2, 2/1+2/5, 4/4, 5/5, 6/4, 8/19, 8,15, 8/16 42/6  
Flur 20, Flurstück-Nummern: 8/7+ 9/1, 8/30, 8/29, 8/10+9/4, 8/11+9/5, 8/12+9/6, 8/28, 8/14+9/8,  
sowie 8/5, 8/6, 8/27, 8/27, 42.

### **§ 2 INHALT**

Die Bebauungsvorschrift der Textfestsetzungen in § 4 Abs. 2 des Bebauungsplanes wird geändert und hat nunmehr folgenden Wortlaut:

**„Nebenanlagen sind grundsätzlich zulässig. Außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche ist jedoch lediglich eine Nebenanlage im Sinne des § 14 BauNVO bis zu 50 cbm umbauter Raum zulässig.“**

### **§ 3 INKRAFTTRETEN**

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

55481 Womrath, den 17.10.2015

ORTSGEMEINDE WOMRATH

  
\_\_\_\_\_  
(Dirk Auler)  
Ortsbürgermeister

