

Satzung zum Bebauungsplan „Am Koblenzer Tor“

Der Planungsverband Flughafen Hahn hat am 17. März 1998 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. März 1996 (GVBl. S. 152), i.V.m. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141), berichtigt durch Gesetz vom 27. Januar 1998 (BGBl. I S. 137), und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaugesetz) vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466) und der Landesbauordnung von Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 08. März 1995 (GVBl. S. 19), den Bebauungsplan „Am Koblenzer Tor“ beschlossen, der nach Genehmigung durch die Kreisverwaltung des Rhein-Hunsrück-Kreises, Simmern, Aktenzeichen: 1122-5-98 gemäß § 10 (2) i.V.m. § 8 (3) Baugesetzbuch hiermit bekanntgemacht wird.

§ 1 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Am Koblenzer Tor“ umfaßt folgende Grundstücke der Gemarkung Bärenbach:
Flur 1, Flurstück 1/10 (teilweise),
Flur 11, Flurstücke 88/1 und 88/3 (teilweise).

§ 2 Bestandteile des Bebauungsplanes „Am Koblenzer Tor“

Der Bebauungsplan „Am Koblenzer Tor“ besteht aus der Planurkunde (Lageplan) mit den dazugehörigen Textfestsetzungen.

§ 3 Inkrafttreten

Der Bebauungsplan „Am Koblenzer Tor“ tritt mit der Bekanntmachung von Ort und Zeit der Einsichtmöglichkeit gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) in Kraft.

Lautzenhausen, den 27.07.1998
Planungsverband Flughafen Hahn

(Koppke)
Verbandsvorsteher

