

ZEICHENERKLÄRUNG

gemäß Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90 vom 18.12.1990



BETRIEBSHOF BLÜMLING BAULOGISTIK

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) Ziff. 1 BauGB)

0,5

Grundflächenzahl GRZ

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 (1) Ziff. 1 BauGB)



Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
Wirtschaftsweg und gleichzeitig Zuwegung
zum Betriebs Hof Blümling Baulogistik

Verkehrsflächen
(§ 9 (1) Ziff. 11 BauGB)



Straßenbegrenzungslinie



Flächen für die Versickerung und
Rückhaltung von Niederschlagswasser

Flächen für die Abfall- und
Abwasserbeseitigung, einschließlich
der Rückhaltung und Versickerung
von Niederschlagswasser, sowie für
Ablagerungen (§ 9 (1) Ziff. 14)



Umgrenzung von Flächen zum
Anpflanzen von Bäumen und
Sträuchern auf privaten Flächen.

Planungen, Nutzungsregelungen
und Maßnahmen zum Schutz,
zur Pflege und zur Entwicklung
der Landschaft (§ 9 (1)
Ziff. 20, 25 BauGB)



Anpflanzung von Bäumen und
Sträuchern

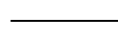
Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungs-
bereiches des Bebauungsplanes

(§ 9 (7) BauGB)

Sonstige Darstellungen



bestehende Grundstücksgrenzen



Flurgrenze



Baugrenze



Muldengräben gemäß § 9 (1) Ziff. 14 bauGB



Begrenzungslinie Freihaltekorridor Schnellbahntrasse aus LEP IV

ÜBERSICHT

