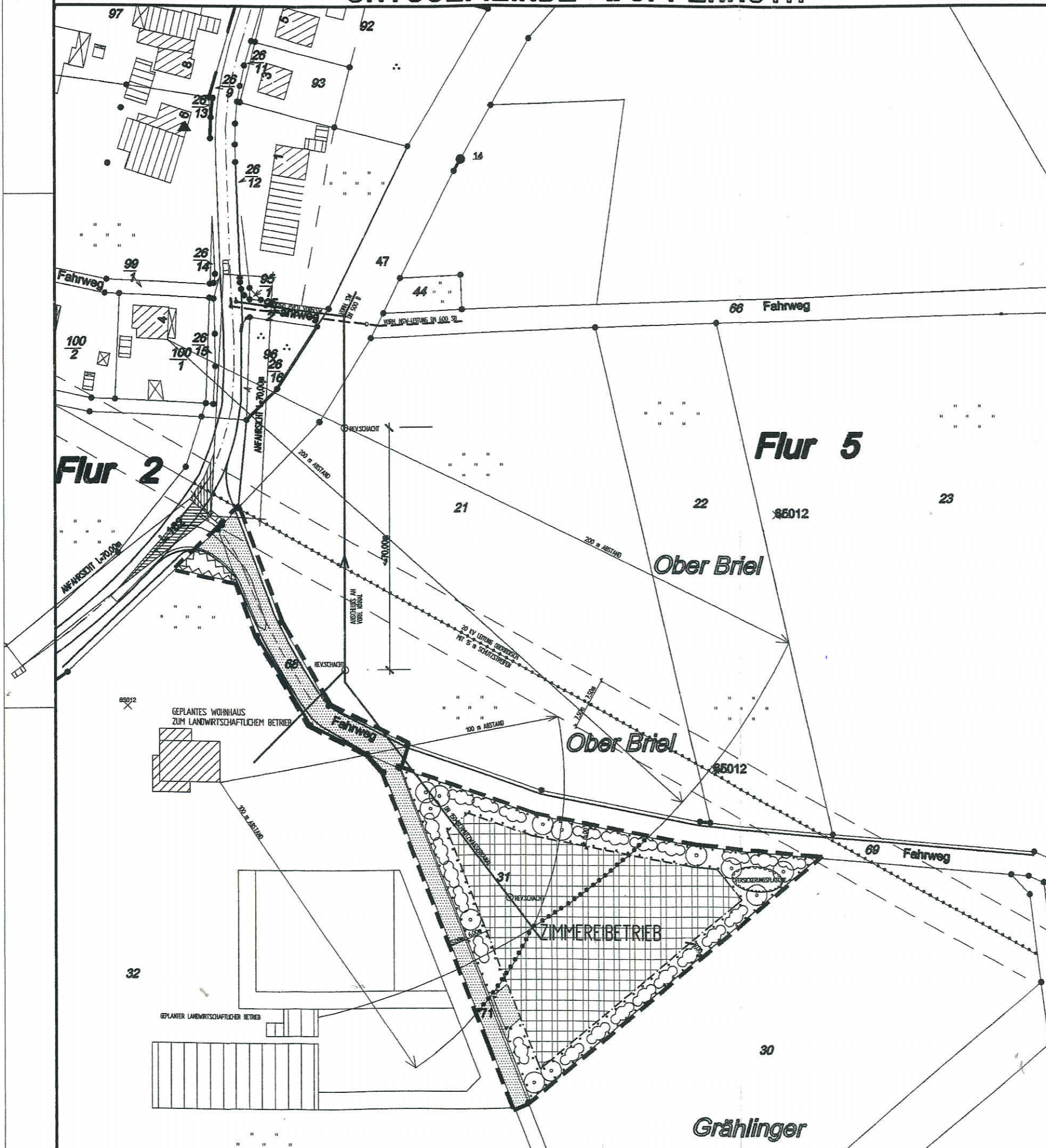
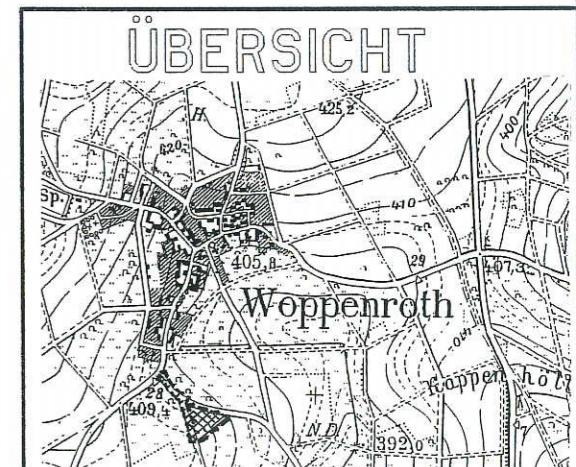
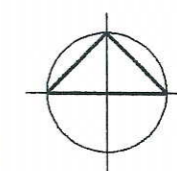


VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "ZIMMEREI MEYER" ORTSGEMEINDE WOPPENROTH



LEGENDE

- 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- 1.3.1 ZIMMEREIBETRIEB (§12 BauGB)
- 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG** (§5 Abs.2 Nr.1, §9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §16 BauNVO)
- 0,5 GRUNDFLÄCHENZAHL
- 2,8 TRÜFHOHE
FH 11,00m ERSTHOHE
- 3. BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZEN** (§9 Abs.1 Nr.2 BauGB; §22 und 23 BauNVO)
- 0 OFFENE BAUWEISE
3.4 BAUGRENZE
- 6. VERKEHRSFÄCHEN** (§9 Abs.1 Nr.4,11 und Abs.6 BauGB)
- 6.1 STRASSENVERKEHRSFÄCHEN
6.2 STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
6.4 EIN- BZW. AUSFAHRTEN UND ANSCHLUSS ANDERER FLÄCHEN AN DIE VERKEHRSFÄCHEN (§9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)
EINFART EINFARTBEREICH
- 8. HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN** (§5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.12,14 und Abs.6 BauGB)
- OBERRISCH MIT SCHUTZZONE zugunsten Träger Stromversorgung
- 9. GRÜNFLÄCHEN** (§5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)
- GRÜNFLÄCHEN (privat)
- 10. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES** (§5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.16 und Abs.6 BauGB)
- 10.2 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES
- 13. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT** (§5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, §9 Abs.1 Nr.20,25 und Abs.6 BauGB)
- 13.2.1 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN (§9 Abs.1 Nr.25 Buchstabe o) und Abs. 6 BauGB)
- ANPFLANZEN
BÄUME
SONSTIGE BEPFLANZUNGEN
- 15. SONSTIGE PFLANZZEICHEN**
- 15.8 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND (§9 Abs.1 Nr.10 und Abs. 6 BauGB)
- 15.13 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS
- 15.14 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z.B. VON BAUGEBIETEN, ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETS (z.B. §1 Abs.4, §16 Abs. 5 BauNVO) HER: LÄRM-SCHUTZZEICHEN
- SCHMUTZWASSERLEITUNG
MISCHWASSERLEITUNG
RECHENWASSERLEITUNG
- ZIMMEREI-BETRIEB
0
0,5 SD/NO/PD
- SICHTBRECK



VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "ZIMMEREI MEYER" ORTSGEMEINDE WOPPENROTH

HANS PETER MICHEL ARCHITEKT SCHÖNBURGSTR. 8a 55469 SIMMERN TEL: 0 67 61 / 1 21 21 FAX: 0 67 61 / 1 29 21	HERR PETER MEYER HAUPTSTRASSE 7 55490 WOPPENROTH TEL: 0 65 44 / 89 04
--	---

Grählinger